

Wójt Gminy Stromiec
26-804 Stromiec
ul. Piaski 4

ZARZĄDZENIE Nr 81.2020
WÓJTA GMINY STROMIEC
z dnia 17 września 2020r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Stromiec przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020, poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

- § 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia .
- § 2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 23.09.2020r. do 14.10.2020r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach , a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Stromiec.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
Stromiec
Krzysztof Stykowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT

Wójt Gminy Stromicie podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz.65 ze zm.), że niżej opisana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Stromicie jest przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

1. Nieruchomość położona w miejscowości Ducka Wola gm. Stromicie, oznaczona nr 299 o pow. 0,5900ha (w tym: RIVa-0,05ha; RIVb-0,10ha ; BRIVb-0,08ha; RV-0,08ha; LIV-0,22ha; LV-0,06ha)
KW Nr RA2G/00025059/0
Roczny czynsz dzierżawny – 105 zł
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w części od drogi jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, pozostała część jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
2. Nieruchomość położona w miejscowości Boska Wola gm. Stromicie, oznaczona nr 184/1 o pow. 0,2800ha (w tym: PsV-0,20ha;Ls IV-0,07ha;WPsV- 0,01ha)
KW Nr RA2G/00009667/7
Roczny czynsz dzierżawny –39zł
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
3. Nieruchomość położona w miejscowości Boska Wola gm. Stromicie, oznaczona nr 180/1 o pow. 0,3000ha (w tym: RV-0,16ha;RVI- 0,14ha)
KW Nr RA2G/00009667/7
Roczny czynsz dzierżawny – 44zł
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
4. Nieruchomość położona w miejscowości Boska Wola gm. Stromicie, oznaczona nr 181/1 o pow. 0,3000ha (w tym: RV-0,07ha;RVI- 0,16ha;PsV-0,07ha)
KW Nr RA2G/00009667/7
Roczny czynsz dzierżawny – 44zł
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
5. Nieruchomość położona w miejscowości Ksawerów Stary gm. Stromicie, oznaczona nr 57/17 o pow. 1,4700ha (w tym: RIVb- 0,47ha; RV-0,32ha; RVI-0,53ha; LsV - 0,15ha);
KW Nr RA2G/00011612/4
Roczny czynsz dzierżawny – 229 zł
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka jest działką leśną lub pod zalesienie.

6. Nieruchomość położona w miejscowości Lipskie Budy gm. Stromiec, oznaczona nr 133 o pow. 0,2700ha (w tym: RIVb- 0,12ha; RV-0,15ha)
KW Nr RA2G/00020200/9
Roczny czynsz dzierżawny – 44 zł
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka jest działką leśną lub pod zalesienie.
7. Nieruchomość położona w miejscowości Boże gm. Stromiec, oznaczona nr 190 o pow. 1,3600ha (w tym: ŁIV- 0,39ha; ŁV-0,37ha; LzŁVI-0,59ha; WŁIV-0,01ha);
KW Nr RA2G/00016542/7
Roczny czynsz dzierżawny – 209 zł
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
8. Nieruchomość położona w miejscowości Podlesie Duże (obręb geodezyjny Stromiec Podlesie gm. Stromiec, oznaczona nr 681/2 o pow. 0,2700ha (w tym: RVI- 0,05ha; LSVI- 0,03ha; N- 0,02ha; Lzr RIVb – 0,03ha; Lzr RV – 0,10ha; ; Lzr RVI – 0,04ha)
KW Nr RA2G/00014360/3
Roczny czynsz dzierżawny – 39 zł
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w części od drogi jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, pozostała część jest działką rolną bez możliwości zalesienia.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w dwóch terminach :

- za I półrocze w terminie do 30 czerwca bieżącego roku ;
- za II półrocze w terminie do 31 grudnia bieżącego roku .

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 23.09.2020r. do 14.10.2020r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

WÓJT
Stefan
Krzysztof Stękowski