

**UCHWAŁA Nr XXXII.240.2022**  
**RADY GMINY STROMIEC**  
**z dnia 30 marca 2022r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022r., poz. 559) oraz art. 13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2021r., poz. 1899 ze zm. ) Rada Gminy Stromiec uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stromiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 438/1 o pow. 0,1000ha, położonej w miejscowości Podlesie Duże gm. Stromiec (obręb geodezyjny 0024 Stromiec Podlesie) dla której Sąd Rejonowy w Grójcu VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą RA2G/00014360/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Stromiec

*/-/Michał Ziółkowski*

## **Uzasadnienie**

Wójt Gminy Stromiec gospodarując gminnym zasobem nieruchomości postanowił przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 438/1 o pow. 0,1000ha, położoną w miejscowości Podlesie Duże gm. Stromiec (obręb geodezyjny 0024 Stromiec Podlesie) dla której Sąd Rejonowy w Grójcu VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą RA2G/00014360/3.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2022r., poz. 559) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt (burmistrz, prezydent miasta) może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.