

Stromiec, dnia 19.01 2021 r.

ZWZ.271.7.2020

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZWZ.271.7.2020 w trybie przetargu nieograniczonego pn.

Budowa Ośrodka Zdrowia w Dobieszynie

działając zgodnie z art. 38 ust 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), w zakresie zadanych pytań udziela wyjaśnień:

1. Prosimy o zamieszczenie rysunków, rzutów nowego ogrodzenia w celu prawidłowej wyceny.

Odp: Zamawiający zamieszcza rysunki poglądowe ogrodzenia. Jest to ogrodzenie systemowe – panelowe ze słupkiem i podmurówką. W dokumentacji zamieszczono obmiar dla kosztorysu ofertowego.

2. Czy Zamawiający uzna warunek odnośnie posiadania wiedzy i doświadczenia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że zrealizował w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia 2 roboty budowlane polegające na rozbudowie, przebudowie lub budowie budynku pod klucz o powierzchni całkowitej min 200m².

Odp: Zamawiający warunek odnośnie posiadania i doświadczenia pozostawia bez zmian.

3. Czy należy wycenić wyposażenie przedstawione na rzucie parteru?

Odp: Wyposażenie nie obejmuje umeblowania ani specjalistycznego sprzętu medycznego. Zawarte rozwiązania dotyczą spraw budowlanych i wykończeniowych z uwzględnieniem białego montażu, tj. baterii umywalkowych i lekarskich wraz z umywalkami czy zlewozmywaków z szafką z frontami białymi lakierowanymi i ogrzewaczami CW pojemnościowymi oraz akcesoria takie jak podajniki na papier toaletowy, na ręczniki papierowe, dozownik na płyn do dezynfekcji i na mydło.

4. Brak wykazu stolarki wraz ze szczegółowym opisem. Proszę o wykaz.

Odp: Wykaz stolarki okiennej został zamieszczony.

5. Proszę o zamieszczenie dokumentacji, szczegółowych danych, w opisie w przedmiarach brak podstawowych danych odnośnie instalacji fotowoltaicznej, co uniemożliwia prawidłową wycenę.

Odp: Montaż urządzeń fotowoltaicznych o mocy elektrycznej zainstalowanej nie większej niż 50 kW nie wymaga sporządzenia dokumentacji projektowej, zgłoszenia ani pozwolenia na budowę. Oczekiwana moc instalacji fotowoltaicznej – 35kW przy założonym zapotrzebowaniu 38,7 kW. Wymagane panele monokrystaliczne. Dobór mocy paneli i urządzeń w gestii Wykonawcy. Rysunek sytuacyjny rozmieszczenia paneli na dachu budynku zawarto w załączniku pn. „Rzut dachu” dokumentacji projektowej (w przypadku braku miejsca należy przewidzieć umieszczenie części paneli fotowoltaicznych na stelażu na gruncie działki inwestycji).

6. Proszę o podanie wymiarów, technologii wykonania budynków do rozbiórki.

Odp: Opis techniczny określający powierzchnię zabudowy do rozbiórki zamieszczono na stronie 1, 2, 3 opisu technicznego. Budynek obecnego Ośrodka Zdrowia oznaczony nr 1 - drewniany na fundamencie betonowym, dach dwuspadowy, drewniany kryty eternitem. Wymiary 1610*885*750 (w szczycie). Budynek gospodarczy oznaczony nr 2 z cegły małej, betonowej, pokryty papą. Wymiary 810*460* 280 dach jednospadowy. Uwaga: rozbiórka budynku nr 1 nastąpi po wybudowaniu przedmiotu zamówienia.

7. Proszę o podanie długości przyłącza do likwidacji.

Odp: Należy przewidzieć usunięcie przyłącza wodnego do miejsca wpięcia projektowanych przyłączy z odrębnymi licznikami w projektowanym budynku. Będzie to około 20m bieżących. W projekcie przewidziano również usunięcie odcinka ziemnego prowadzącego ze studni, jednak ten prawie w całości pokrywa się z projektowanymi fundamentami. W celu zaślepienia studni należy usunąć 1 krąg i przykryć studnię płytą żelbetonową zbrojoną o gr. 20 cm.

8. Proszę o podanie ilości studzienek do likwidacji.

Odp: W projekcie przewidziano zasypanie istniejącego szamba 3 komorowego zlokalizowanym pod projektowanym budynkiem (pomiędzy istniejącymi budynkami) oraz zasypanie nieaktywnej studzienki kanalizacyjnej na wschodzie działki. W celu zaślepienia studni należy usunąć 1 krąg i przykryć studnię płytą żelbetonową zbrojoną o gr. 20 cm.

Na czas budowy istniejący budynek należy podłączyć do nowego zbiornika bezodpływowego.

9. Czy będzie możliwość wystawiania faktur częściowych

Odp: Nie ma możliwości wystawiania faktur na podstawie częściowych protokołów odbioru robót. Podstawą do zapłaty za realizację inwestycji jest końcowy protokół odbioru. Protokoły częściowe sporządzane są na etapie budowy celem kontroli prawidłowości wykonywanych prac na określonych etapach budowy.

Zamawiający informuje, że w pierwotnej wersji ogłoszenia omyłkowo zamieszczono niewłaściwe załączniki. Nowe załączniki, obowiązujące, dodano z adnotacją „aktualizacja”.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że:

przedłuża termin składania ofert do dnia 08.02.2021r. – godz. 12:00

Otwarcie ofert nastąpi dnia 08.02.2021r. godz. 12:15

Wójt

/-/Krzysztof Stykowski

Otrzymują:

1. Wszyscy Wykonawcy
2. aa.

Publikacja:

1. Tablica Ogłoszeń Urzędu Gminy
2. Strona internetowa Zamawiającego – www.ugstromiec.pl