**ZARZĄDZENIE Nr 17.2024**

**WÓJTA GMINY STROMIEC**

**z dnia 28 lutego 2024r.**

 **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących**

 **własność Gminy Stromiec przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie

 gminnym (Dz.U. z 2023, poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023, poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec

 zarządza co następuje:

§ 1.Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec zgodnie
 z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy
 na ustawowy okres 21 dni tj.  **od 05.03.2024r. do 26.03.2024r.,** informację o wywieszeniu
 niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie
 lokalnej ”Gazeta Wyborcza”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach , a także
 na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

§3.Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Stromiec.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

 WÓJT

*/-/ Krzysztof Stykowski*

 Załącznik Nr1 do Zarządzenia Nr 17.2024

 Wójta Gminy Stromiec z dnia 28.02.2024r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT**

 **Wójt Gminy Stromiec** podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy

 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2023r., poz.344 ze zm.),
 że niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec są przeznaczone
 do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

 1) Nieruchomość położona w miejscowości Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec,

 oznaczona nr 205 o pow.0,8968ha ( w tym: RVI-0,4539ha; PSV- 0,2740ha;

 PSVI- 0,1177ha; N- 0,0512 ha)

 KW Nr RA2G/00020808/1.

 Roczny czynsz dzierżawny – 270 zł

 Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka

 jest działką leśną lub przeznaczoną pod zalesienie.

 2) Nieruchomość położona w miejscowości Niedabyl gm. Stromiec, oznaczona nr 455

 o pow. 0,1700ha ( w tym:RVI-0,1700ha )

 KW Nr RA2G/00022712/5

 Roczny czynsz dzierżawny – 100 zł

 Dzierżawa zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy

 działka w całości jest działką leśną lub przeznaczoną pod zalesienie.

 3) Nieruchomość położona w miejscowości Niedabyl gm. Stromiec, oznaczona nr 458

 o pow. 0,3000ha ( w tym:RVI-0,3000ha )

 KW Nr RA2G/00022712/5

 Roczny czynsz dzierżawny – 100 zł

 Dzierżawa zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy

 działka w całości jest działką leśną lub przeznaczoną pod zalesienie.

 4) Nieruchomość położona w miejscowości Niedabyl gm. Stromiec,

 oznaczona nr 461 o pow. 1,0000ha (w tym: RVI- 0,9000 ha; LSV- 0,1000 ha)

 KW Nr RA2G/00022712/5

 Roczny czynsz dzierżawny – 300 zł

 Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka

 jest działką leśną lub przeznaczoną pod zalesienie.

 6) Nieruchomość położona w miejscowosci Niedabyl gm. Stromiec,

 oznaczona nr 470 o pow. 0,2800ha ( w tym: RVI- 0,0800 ha; LSV- 0,2000 ha)

 KW Nr RA2G/00022712/5

 Roczny czynsz dzierżawny –100 zł

 Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka

 jest działką leśna lub przeznaczoną pod zalesienie.

1. Nieruchomość położona w miejscowości Niedabyl gm. Stromiec,

 oznaczona nr 435 o pow. 0,1200 ha (w tym: RVI– 0,1200 ha)

 KW Nr RA2G/00022712/5

 Roczny czynsz dzierżawny – 100 zł

 Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka

 jest działką leśną lub przeznaczoną pod zalesienie.

 8) Nieruchomość położona w miejscowości Niedabyl gm. Stromiec,

 oznaczona nr 447 o pow. 0,2200 ha (w tym: RVI – 0,0900 ha; LsV – 0,1300 ha)

 KW Nr RA2G/00022712/5

 Roczny czynsz dzierżawny – 100 zł

 Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka

 jest działką leśną lub przeznaczoną pod zalesienie.

 11) Część nieruchomości (tj. udział w wysokości-35/56cz.) położonej w miejscowości

 Boska Wola gm. Stromiec, oznaczona nr 67 o pow. 0,9200 ha ( w tym: PsIV – 0,3000 ha;

 PsV – 0,6100 ha; WPsV – 0,0100 ha)

 KW Nr RA2G/00020664/9

 Roczny czynsz dzierżawny - 190zł

 Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka

 jest działką rolną.

 12) Część nieruchomości (tj. udział w wysokości-35/56cz.) położonej w miejscowości

 Boska Wola gm. Stromiec, oznaczona nr 338 o pow. 1,7700 ha ( w tym: RIVa – 0,0500ha;

 RIVb – 0,2900 ha; RV-0,7000ha, RVI – 0,7300 ha)

 KW Nr RA2G/00020664/9

 Roczny czynsz dzierżawny - 350zł

 Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.

 Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka

 jest działką rolną.

 **Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w dwóch terminach :**

 - za I półrocze w terminie do 30 czerwca bieżącego roku,

 - za II półrocze w terminie do 31 grudnia bieżącego roku .

 Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

 na ustawowy okres 21 dni tj.  **od 05.03.2024r. do 26.03.2024r.,** informację o wywieszeniu

 niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie

 lokalnej ”Gazeta Wyborcza”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach, a także
 na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

 WÓJT

*/-/ Krzysztof Stykowski*