

ZARZĄDZENIE Nr 4.2021
WÓJTA GMINY STROMIEC
z dnia 11 stycznia 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz.1990 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 15.01.2021r. do 05.02.2021r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w urzędzie oraz w sołectwie, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania .

WÓJT
/-/ Krzysztof Stykowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Stromiec podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.), że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu na okres 21 dni tj. **od dnia 15.01.2021r do dnia 05.02.2021r.**

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w sołectwie oraz umieszczony na stronie internetowej Urzędu.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. do dnia **26.02.2021r.**

Wnioski można składać w Urzędzie Gminy w Stromcu.

Lp	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki ha	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego gminy
1	Bobrek	740	0,3000	RA2G/00010555/9 Decyzja Wojewody Mazowieckiego SPN-R.7510.5.2020.DK z dnia 09.09.2020r.	Nieruchomość rolna, niezabudowana.	4 200,00zł	Działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia (oznaczenie w Mpzp „R”) z przeznaczeniem podstawowym pod funkcje upraw polowych i użytków zielonych oraz wszelkiego rodzaju upraw i hodowli zwierząt, zaliczonych do działów produkcji rolnej w przepisach szczególnych i odrębnych. Jednocześnie działka nr740 położona jest na terenie zmeliorowanym.
2	Bobrek	789/2	0,3000	RA2G/00010555/9 Decyzja Wojewody Mazowieckiego SPN-R.7510.5.2020.DK z dnia 09.09.2020r.	Nieruchomość rolna, niezabudowana.	4 200,00zł	Działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia (oznaczenie w Mpzp „R”) z przeznaczeniem podstawowym pod funkcje upraw polowych i użytków zielonych oraz wszelkiego rodzaju upraw i hodowli zwierząt, zaliczonych do działów produkcji rolnej w przepisach szczególnych i odrębnych. Jednocześnie działka nr798/2 położona jest na terenie zmeliorowanym.
3	Bobrek	829	0,2900	RA2G/00010555/9 Decyzja Wojewody Mazowieckiego SPN-R.7510.5.2020.DK z dnia 09.09.2020r.	Nieruchomość rolna, niezabudowana.	3 800,00zł	Działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia (oznaczenie w Mpzp „R”) z przeznaczeniem podstawowym pod funkcje upraw polowych i użytków zielonych oraz wszelkiego rodzaju upraw i hodowli zwierząt, zaliczonych do działów produkcji rolnej w przepisach szczególnych i odrębnych. Jednocześnie działka nr829 położona jest na terenach

							rezerwatu przyrody.
4	Zabagnie	46	1,2700	RA2G/00022692/8	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami. Część działki znajduje się w strefie wyłączonej z zainwestowania.	24 300,00zł	Nieruchomość w całości jest działką leśną przeznaczoną pod tereny lasów i dolesień (oznaczenie w Mpzp „LS”). W granicach przedmiotowej nieruchomości znajduje się strefa wyłączona z zainwestowania ok. 40 m wzdłuż linii elektroenergetycznej.
5	Niedabyl	524	1,2700	RA2G/00022712/5	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami.	76 200,00zł	Działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia (oznaczenie w Mpzp „R”) z przeznaczeniem podstawowym pod funkcje upraw polowych i użytków zielonych oraz wszelkiego rodzaju upraw i hodowli zwierząt, zaliczonych do działów produkcji rolnej w przepisach szczególnych i odrębnych.

WÓJT

/-/ Krzysztof Stykowski