

**ZARZĄDZENIE Nr 11.2022**  
**WÓJTA GMINY STROMIEC**  
**z dnia 07 lutego 2022r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Stromiec przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021, poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021, poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Stromiec zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 14.02.2022r. do 07.03.2022r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach , a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Stromiec.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania .

**WÓJT**  
/-/ Krzysztof Stykowski

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT**

**Wójt Gminy Stromicz** podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz.1899 ze zm.), że niżej wymienione nieruchomości stanowią własność Gminy Stromicz i przeznaczone są do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

1. Nieruchomość położona w miejscowości Biała Góra gm. Stromicz, oznaczona nr 257/1 o pow. 1,2400ha (w tym: PsV-1,2400ha)  
KW Nr RA2G/00009499/8.  
Roczny czynsz dzierżawny –300,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
2. Nieruchomość położona w miejscowości Boże gm. Stromicz, oznaczona nr 95 o pow. 1,6500ha ( w tym: RIVa-0,2500ha; RIVb-0,3100ha;RV-1,0900ha)  
KW Nr RA2G/00009360/5.  
Roczny czynsz dzierżawny –430,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
3. Nieruchomość położona w miejscowości Boże gm. Stromicz, oznaczona nr 260/21 o pow. 0,4500ha ( ŁIV-0,4400ha;W ŁIV-0,0100ha )  
KW Nr RA2G/00016542/7.  
Roczny czynsz dzierżawny –140,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
4. Nieruchomość położona w miejscowości Boże, oznaczona nr 257 o pow.0,9800ha (w tym: LzŁV-0,9700ha, WŁV-0,0100ha)  
KW Nr RA2G/00016542/7.  
Roczny czynsz dzierżawny –240,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
5. Nieruchomość położona w miejscowości Grabowy Las gm. Stromicz, oznaczona nr 36 o pow.1,2000ha (w tym: PsV-0,1600ha, LsV-0,7500ha; LsVI- 0,2400ha, LzPsV-0,0500ha)  
KW Nr RA2G/00021199/5.  
Roczny czynsz dzierżawny –290,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką leśną lub pod zalesienie.
6. Nieruchomość położona w miejscowości Grabowy Las gm. Stromicz, oznaczona nr 20 o pow.0,6900ha (w tym: RVI-0,6900ha)  
KW Nr RA2G/00021199/5.  
Roczny czynsz dzierżawny –170,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.

7. Nieruchomość położona w miejscowości Niedabył gm. Stromiec, oznaczona nr 261 o pow.0,9600ha (w tym: RV- 0,0300ha, RVI-0,1900ha, LzRV-0,7400ha )  
KW Nr RA2G/00022712/5.  
Roczny czynsz dzierżawny –240,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka jest częściowo działką rolną bez możliwości zalesienia, a częściowo działką leśną lub pod zalesienie.
8. Nieruchomość położona w miejscowości Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, oznaczona nr 187 o pow. 1,1600ha (w tym: RV-0,2400ha; RVI-0,7900ha;LsVI-0,1300ha)  
KW Nr RA2G/00020808/1.  
Roczny czynsz dzierżawny –280,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w części jest działką rolną bez możliwości zalesienia, a w części jest działką leśną lub pod zalesienie.
9. Nieruchomość położona w miejscowości Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, oznaczona nr191/2 o pow. 0,9600ha ( RVI-0,8200ha;LsVI-0,1300ha;WRVI-0,0100ha)  
KW Nr RA2G/00020808/1.  
Roczny czynsz dzierżawny –240,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką leśną lub pod zalesienie.
10. Nieruchomość położona w miejscowości Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, oznaczona nr 129/2 o pow.0,3000ha (w tym: RV- 0,2300ha, RVI-0,0500ha, WRV-0,0200ha )  
KW Nr RA2G/00020808/1.  
Roczny czynsz dzierżawny –80,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
11. Nieruchomość położona w miejscowości Podlesie Duże (obręb geodezyjny Stromiec Podlesie) gm. Stromiec, oznaczona nr 60/3 o pow.0,9900ha (w tym: RV- 0,3400ha, RVI-0,2600ha, LzRV-0,3900ha )  
KW Nr RA2G/00014360/3.  
Roczny czynsz dzierżawny –240,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką leśną lub pod zalesienie.
12. Nieruchomość położona w miejscowości Pokrzywna gm. Stromiec, oznaczona nr 309 o pow. 1,7000ha ( w tym: PsV- 0,6600ha, LsV-0,3700ha, RV-0,2300ha, ŁV-0,3900ha, WŁV-0,0300ha,WRV-0,0200ha )  
KW Nr RA2G/00025189/0.  
Roczny czynsz dzierżawny –410,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
13. Nieruchomość położona w miejscowości Sielce gm. Stromiec, oznaczona nr 15 o pow.0,3500ha (w tym: RV-0,3500ha)  
KW Nr RA2G/00020815/3.  
Roczny czynsz dzierżawny –90,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.

14. Nieruchomość położona w miejscowości Sielce gm. Stromiec, oznaczona nr 16 o pow.0,2500ha (w tym: RV-0,1700ha; PsV-0,0800ha)  
KW Nr RA2G/00020815/3.  
Roczny czynsz dzierżawny –60,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
15. Nieruchomość położona w miejscowości Sielce gm. Stromiec, oznaczona nr 82 o pow.0,2100ha (w tym: BrRVI-0,0300ha, PsIV-0,1800ha)  
KW Nr RA2G/00020815/3.  
Roczny czynsz dzierżawny –70,00zł  
Dzierżawa zostanie zawarta na okres – do trzech lat.  
Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy działka w całości jest działką rolną bez możliwości zalesienia.

**Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w dwóch terminach :**

- za I półrocze w terminie do 30 czerwca bieżącego roku ;
- za II półrocze w terminie do 31 grudnia bieżącego roku .

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 14.02.2022r. do 07.03.2022r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

**WÓJT**  
/-/ Krzysztof Stykowski