**ZARZĄDZENIE Nr 56.2023**

**WÓJTA GMINY STROMIEC**

**z dnia 03 lipca 2023r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących**

**własność Gminy Stromiec przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie

gminnym (Dz.U. z 2023, poz.40 ze zm. ) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023, poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w najem lokal mieszkalny nr 4 o ogólnej pow. 57,28m², usytuowanego w budynku nr 18 w miejscowości Boże, składający się z dwóch pokoi , kuchni z jadalnią, przedpokoju i łazienki z wc wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 4 o pow. 13,55m², położony na działce oznaczonej nr 265/4 o pow.0,1854ha, stanowiący własność Gminy Stromiec (RA2G/00014358/6) zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu
Gminy na ustawowy okres 21 dni tj.  **od 07.07.2023r. do 28.07.2023r.,** informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ”Gazeta Wyborcza”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy .

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania .

 WÓJT
 */-/ Krzysztof Stykowski*

 Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 56.2023

 Wójta Gminy Stromiec z dnia 03 lipca 2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

**Wójt Gminy Stromiec** podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), że przeznacza do oddania w najem lokal mieszkalny nr 4 o ogólnej pow. 57,28m², usytuowanego w budynku nr 18 w miejscowości Boże, składający się z dwóch pokoi , kuchni z jadalnią, przedpokoju i łazienki z wc wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 4 o pow. 13,55m², położony na działce oznaczonej nr 265/4 o pow.0,1854ha, stanowiący własność Gminy Stromiec (RA2G/00014358/6).

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość w całości jest działką przeznaczoną pod mieszkalnictwo rolnicze i zabudowę zagrodową z funkcją uzupełniającą pod nieuciążliwe usługi komercyjne, nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego i usług publicznych.

Do opłat z tytułu czynszu nie wlicza się opłat za : dostawę do lokalu energii, wody, odbiór odpadów, nieczystości ciekłych oraz kosztów związanych z ogrzewaniem. Lokal ogrzewany jest grzejnikami elektrycznymi. Czynsz najmu płacony jest z góry do 10-tego każdego miesiąca na wskazany przez wynajmującego rachunek bankowy.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lokal /adres** | **Powierzchnia lokalu****- m²** | **Miesięczny czynsz najmu (netto)****- zł** | **Okres najmu** |
|
| **Boże 18****lokal nr 4****26-804 Stromiec** | 57,28 | 229,12 | nieokreślony |

Termin składania wniosków o najem ww. lokalu – do dnia **28.07.2023r.**

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj.  **od 07.07.2023r. do 28.07.2023r.,** informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ”Gazeta Wyborcza”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

 WÓJT
 */-/ Krzysztof Stykowski*