**ZARZĄDZENIE Nr 81.2023**

**WÓJTA GMINY STROMIEC**

**z dnia 02 października 2023r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stromiec, przeznaczonych do oddania w bezpłatne użytkowanie na czas określony dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 30 ust.1,ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm. ) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023r.; poz.344 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w bezpłatne użytkowanie nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec, zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj.  **od 06.10.2023r. do 27.10.2023r.,** informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ”Gazeta Wyborcza”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach , a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Stromiec.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT

*/-/ Krzysztof Stykowski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 81.2023

Wójta Gminy Stromiec z dnia 02.10.2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonych do oddania w bezpłatne użytkowanie na czas określony dłuższy niż 3 lata**

**Wójt Gminy Stromiec** podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), że niżej wymienione nieruchomości stanowią własność Gminy Stromiec i przeznaczone są do oddania w bezpłatne użytkowanie w drodze bezprzetargowej.

**1.Nieruchomość położona w miejscowości Boże gm. Stromiec**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 266 o pow. 0,1600ha (w tym: Bi- 0,1600ha) , zabudowana budynkiem o ogólnej pow. użytkowej 290,74m².

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta RA2G/00004543/7.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres pięciu lat, w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego nieruchomość w całości, jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, z funkcją uzupełniającą pod funkcje nieuciążliwych usług komercyjnych oraz nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego oraz usług publicznych.

**2.Nieruchomość położona w miejscowości Podlesie Małe gm. Stromiec** (obręb geodezyjny Stromiec Podlesie), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 609 o pow. 0,5756ha ( w tym: Lzr-RV-0,0778ha; Lzr-RVI-0,1871ha; Bi-0,2317ha; N-0,0790ha) , zabudowana budynkiem o ogólnej pow. użytkowej 153,18m².

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta RA2G/00014360/3.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres pięciu lat, w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego nieruchomość w odległości 100m od drogi gminnej jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, z funkcją uzupełniającą pod funkcje nieuciążliwych usług komercyjnych oraz nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego oraz usług publicznych. Pozostała część działki jest działką leśną lub pod zalesienie.

**3.Nieruchomość położona w miejscowości Piróg gm. Stromiec**, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 131/2 o pow. 0,2200ha (w tym: Bi-0,2200ha), zabudowana budynkiem o ogólnej pow. użytkowej 129,31m².

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta RA2G/00024970/5.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres pięciu lat, w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego nieruchomość w całości, jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, z funkcją uzupełniającą pod funkcje nieuciążliwych usług komercyjnych oraz nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego oraz usług publicznych

**4.Nieruchomość położona w miejscowości Boska Wola gm. Stromiec**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 200 o pow. 0,2000ha (w tym: RVI-0,1342ha; Bi-0,0658ha) , nr 201 o pow. 0,1200ha (w tym: RVI-0,0800ha; Bi-0,0400ha) i nr 202 o pow. 0,2001ha (w tym: RVI-0,1304ha; Bi-0,0697ha), zabudowana budynkiem o ogólnej pow. użytkowej 163,91m².

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta RA2G/00009667/7.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres pięciu lat, w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego nieruchomość w całości, jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, z funkcją uzupełniającą pod funkcje nieuciążliwych usług komercyjnych

oraz nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego oraz usług publicznych.

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

na ustawowy okres 21 dni tj.  **od 06.10.2023r. do 27.10.2023r.,** informację o wywieszeniu

niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie

lokalnej ”Gazeta Wyborcza” , wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach , a także

na stronie internetowej Urzędu Gminy.

WÓJT

*/-/ Krzysztof Stykowski*