

## Karta usługi

### KARTA INFORMACYJNA NR ZWN-3

Urząd Gminy Stromiec

ul. Piaski 4

26 – 804 Stromiec

tel. (48) 619 10 20

<https://ugstromiec.naszbiop.pl/>, [www.ugstromiec.pl](http://www.ugstromiec.pl),

[ugstromiec@ugstromiec.pl](mailto:ugstromiec@ugstromiec.pl)

Data wydania: 22.10.2010r.

Data aktualizacji: 15.02.2022r.

### NAZWA USŁUGI

Rozgraniczenie nieruchomości

### PODSTAWA PRAWNA

- Rozdział 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021r., poz. 1990 ze zm.),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999r., Nr 45, poz.453),
- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2021r., poz.735 ze zm).

### WYMAGANE DOKUMENTY

- wypełniony formularz WNIOSEK o rozgraniczenie nieruchomości (ZWN-3-F1)

### FORMULARZE WNIOSKÓW I DRUKI DO POBRANIA

- formularz wniosku o rozgraniczenie nieruchomości (ZWN-3-F1).

### OPŁATY

Nie pobiera się opłat od czynności administracyjnych dokonywanych w Urzędzie.

Koszty prac geodezyjnych wykonanych przez uprawnionego geodetę pokrywają strony postępowania.

### MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami

Piętro, pokój nr 12, tel. 48 619 13 31

### TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Tryb ustawowy przewiduje, że nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Postępowanie o rozgraniczenie nieruchomości wszczyna się wydaniem postanowienia po otrzymaniu wniosku i przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego. Wydanie decyzji zatwierdzającej rozgraniczenie nieruchomości uzależnione jest od prac technicznych w terenie upoważnionego geodety oraz stopnia trudności jakie mogą wystąpić w trakcie ustalania granic.

### TRYB ODWOŁAWCZY

- od postanowienia wszczynającego postępowanie nie służy zażalenie,
- od decyzji zatwierdzającej przebieg granic strona niezadowolona może żądać, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, przekazania sprawy do sądu.
- jeżeli w razie sporu co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania w/w decyzji, upoważniony geodeta tymczasowo utrwala punkty graniczne

według ostatniego stanu spokojnego posiadania, dokumentów i wskazań stron, oznacza je na szkicu granicznym, sporządza opinię i całość dokumentacji przekazuje wójtowi który umarza postępowanie administracyjne i przekazuje sprawę z urzędu do rozpatrzenia sądowi.

Stronie przysługuje wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Stomiec w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

- od decyzji wydanej przez Wójta o umorzeniu postępowania administracyjnego w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (gdy strony podpiszą ugodę) przysługuje stronie wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Stomiec w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

#### **UWAGI**

- po złożeniu przez stronę wniosku o rozgraniczenie i przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, Wójt wydaje postanowienie o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego.
- czynności ustalania przebiegu granicy wykonuje geodeta upoważniony przez wójta. Z czynności tych sporządza opinię oraz protokół, który z kompletem dokumentów przedkłada Wójtowi .
- Wójt wydaje decyzję w sprawie przeprowadzonego postępowania rozgraniczeniowego
- w sprawach dotyczących rozgraniczeń kosztami obciążane są wszystkie strony postępowania.

**Karta jest aktualizowana przez stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami**

**Sporządził:**

***Ewa Wieteska***

**Zatwierdził:**

***Wójt***

***Krzysztof Stykowski***